



Agrolândia - Agronômica - Atalanta - Aurora - Braço do Trombudo - Chapadão do Lageado - Dona Emma - Ibirama - Imbuia
Ituporanga - José Boiteux - Laurentino - Lontras - Mirim Doce - Petrolândia - Pouso Redondo - Presidente Getúlio
Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Oeste - Rio do Sul - Saleté - Santa Terezinha - Taió
Trombudo Central - Vidal Ramos - Vitor Meireles - Witmarsum

ORÇAMENTO ANALÍTICO

CENTRO COMUNITÁRIO ALTO BRAÇO PERIMBÓ

Proprietário:
Prefeitura Municipal de Ituporanga

Endereço:
Ituporanga/SC

Descrição:
Trata-se do orçamento das instalações elétrica e do sistema preventivo.

Área:
Área Interna: 1000,00 m²

BDI: **20,34%**

Data Base: **DEZ/2024** Revisão: **R00**

Referencia Orçamento:
SINAPI - DEZEMBRO/2024 - SEM DESONERAÇÃO -

Valor do Orçamento: **R\$161.150,19**

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					Σ R\$	4.978,80		
1.1	Administração Local	UN	1,00	4.137,28	20,34%	4.978,80	R\$ 4.978,80	CED001	COMPOSIÇÃO
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA ENTRADA DE ENERGIA					Σ R\$	15.066,41		
2.1	Entrada de Energia até no Q.D								
2.1.1	Cabo multiplxadado de aluminio 3F+N 50mm2	M	15,00	46,47	20,34%	55,92	R\$ 838,80	CEL001	COMPOSIÇÃO
2.1.2	Poste de concreto duplo T - 9m - 300 dan	UN	1,00	810,00	20,34%	974,75	R\$ 974,75	5033	SINAPI
2.1.3	Caixa de Passagem Padrão CELESC, 65x41x70cm (fornecimento e instalação)	UN	2,00	455,92	20,34%	548,65	R\$ 1.097,30	CEL010	COMPOSIÇÃO
2.1.4	Tampa de Ferro 125 KN	UN	2,00	262,33	20,34%	315,69	R\$ 631,38	101798	SINAPI-C
2.1.5	Haste de Aterramento em Aço de 2,4m e Ø5/8"	UN	1,00	80,83	20,34%	97,27	R\$ 97,27	96985	SINAPI-C
2.1.6	Eletroduto Fe galvanizado- 3"	M	8,00	132,60	20,34%	159,57	R\$ 1.276,56	92368	SINAPI-C
2.1.7	Eletroduto pead 3" (fornecimento, escavação, fita zebrada, assentamento e reaterro)	M	13,00	31,32	20,34%	37,69	R\$ 489,97	CEL008	COMPOSIÇÃO
2.1.8	Eletroduto PVC Rígido 3" (fornecimento e instalação)	M	4,00	47,05	20,34%	56,62	R\$ 226,48	93011	SINAPI-C
2.1.9	Eletroduto PVC Rígido - 1"	M	3,00	20,55	20,34%	24,73	R\$ 74,19	91872	SINAPI-C
2.1.10	Cabo de Cobre Isolamento 1KV- 50mm2 (5x15m)	M	65,00	62,15	20,34%	74,79	R\$ 4.861,35	92988	SINAPI-C
2.1.11	Cabo de Cobre Isolado 35mm2 - 1KV para Aterramento	M	20,00	42,93	20,34%	51,66	R\$ 1.033,20	92986	SINAPI-C
2.1.12	Envelopamento do eletroduto em concreto fck 15mpa	M3	0,30	541,09	20,34%	651,15	R\$ 195,35	94975	SINAPI-C
2.1.13	Alvenaria de Vedação de Tijolos Cerâmicos Furados Tijolo 14x19x24cm, 09 Furos, Assentamento Cutelo (fornecimento e assentamento, incluso argamassa)	M2	4,00	80,24	20,34%	96,56	R\$ 386,24	CED034	COMPOSIÇÃO

2.1.14	Chapisco	M2	5,50	4,97	20,34%	5,98	R\$	32,89	87879	SINAPI-C
2.1.15	Emboço/Reboco (Massa Única)	M2	5,50	39,48	20,34%	47,51	R\$	261,31	87529	SINAPI-C
2.1.16	Caixa de Proteção para Medidor Trifásico (fornecimento e instalação)	UN	1,00	334,06	20,34%	402,01	R\$	402,01	CEL100	COMPOSIÇÃO
2.1.17	Disjuntor Tripolar 125A - (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	419,82	20,34%	505,21	R\$	505,21	101895	SINAPI-C
2.1.18	Disjuntor de Proteção Contra Raios (DPS), 275V - 45KA (fornecimento e instalação)	UN	1,00	105,67	20,34%	127,16	R\$	127,16	CEL017	COMPOSIÇÃO
2.2	Aterramento									
2.2.1	Eletroduto PVC Rígido Ø3/4	M	8,00	20,55	20,34%	24,73	R\$	197,84	91872	SINAPI-C
2.2.2	Caixa de Passagem Pré-Moldada, 30x30x40cm, Fundo de Brita e Tampa de Concreto (fornecimento e instalação)	UN	5,00	144,72	20,34%	174,16	R\$	870,80	97881	SINAPI-C
2.2.3	Haste de Aterramento em Aço de 2,4m e Ø5/8"	UN	5,00	80,83	20,34%	97,27	R\$	486,35	96985	SINAPI-C
3	QUADRO DE DISJUNTORES						Σ R\$	14.804,71		
3.3	Quadro de Distribuição									
3.3.1	Quadro de Distribuição Geral para 18 Disjuntores, em chapa de aço galvanizada, 125A (fornecimento e instalação) (quadro geral)	UN	1,00	552,74	20,34%	665,17	R\$	665,17	101878	SINAPI-C
3.3.2	Quadro de Distribuição de Energia para 30 Disjuntores, em chapa de aço galvanizada, (fornecimento e instalação).	UN	2,00	644,89	20,34%	776,06	R\$	1.552,12	101880	SINAPI-C
3.4	Disjuntores									
3.4.1	Disjuntor Monopolar 10A (fornecimento e instalação)	UN	10,00	11,56	20,34%	13,91	R\$	139,10	93653	SINAPI-C
3.4.2	Disjuntor Monopolar 16A (fornecimento e instalação)	UN	3,00	12,38	20,34%	14,90	R\$	44,70	93654	SINAPI-C
3.4.3	Disjuntor Monopolar 20A (fornecimento e instalação)	UN	1,00	13,92	20,34%	16,75	R\$	16,75	93655	SINAPI-C
3.4.4	Disjuntor Monopolar 25A (fornecimento e instalação)	UN	7,00	13,92	20,34%	16,75	R\$	117,25	93656	SINAPI-C
3.4.5	Disjuntor Monopolar 32A (fornecimento e instalação)	UN	8,00	15,79	20,34%	19,00	R\$	152,00	93657	SINAPI-C
3.4.6	Disjuntor Tripolar 90A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	161,04	20,34%	193,80	R\$	387,60	101894	SINAPI-C
3.4.7	Disjuntor Tripolar 100A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	161,04	20,34%	193,80	R\$	387,60	101894	SINAPI-C
3.4.8	Disjuntor Tripolar 125A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	419,82	20,34%	505,21	R\$	1.010,42	101895	SINAPI-C
3.5	Ligação entre os quadros									
3.5.1	Cabo de cobre flexível 1kv, 35mm2	M	200,00	42,93	20,34%	51,66	R\$	10.332,00	92986	SINAPI-C
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS						Σ R\$	110.761,94		
4.5	Infraestrutura dos Pontos									
4.5.1	Infraestrutura dos Pontos (Eletrodutos Corrigados 3/4", Caixas Octogonais e Caixas 4"x2")	UN	166,00	90,28	20,34%	108,64	R\$	18.034,24	CEL200	COMPOSIÇÃO
4.5.2	Infraestrutura dos Pontos com Interligação para Alarme PCD (Eletrodutos Corrugados 3/4", Caixas Octogonais e 02 Caixas 4"x2")	M	2,00	236,11	20,34%	284,13	R\$	568,26	CEL205	COMPOSIÇÃO
4.6	Fiação dos Pontos, Interruptores e Tomadas									
4.6.1	Ponto de Iluminação (Fiação 1,5mm² e Interruptor Simples)	UN	98,00	53,96	20,34%	64,94	R\$	6.364,12	CEL201	COMPOSIÇÃO

4.6.2	Ponto de Tomada de Uso Geral (Fiação 2,5mm² e Tomada 10A 2P+T com Placa)	UN	53,00	82,31	20,34%	99,05	R\$	5.249,65	CEL202	COMPOSIÇÃO
4.6.3	Ponto de Tomada de Uso Específico (Fiação 4mm² e Tomada 20A 2P+T com Placa)	UN	7,00	237,58	20,34%	285,90	R\$	2.001,30	CEL203	COMPOSIÇÃO
4.6.4	Ponto de Equipamento Elétrico (Fiação 6mm² e Placa)	UN	8,00	447,73	20,34%	538,80	R\$	4.310,40	CEL204	COMPOSIÇÃO
4.6.5	Ponto de Tomada para Alarme PCD (Fiação 2,5mm², Tomada 10A 2P+T com Placa e Placa com Tampa)	UN	2,00	110,43	20,34%	132,89	R\$	265,78	CEL206	COMPOSIÇÃO
4.7 Sensor de Presença Subsolo										
4.7.1	Sensor de Presença com Fotocélula (fornecimento e instalação)	UN	12,00	76,70	20,34%	92,30	R\$	1.107,60	97597	SINAPI-C
4.8 Luminárias										
4.8.1	Luminária Calha, com 2 Lâmpadas de LED tubular de 22W (fornecimento e instalação)	UN	44,00	104,97	20,34%	126,32	R\$	5.558,08	CEL307	COMPOSIÇÃO
4.8.2	Luminária Plafon LED de Embutir Quadrada - 20X20 - 18W - 4.000K (fornecimento e instalação)	UN	14,00	45,66	20,34%	54,95	R\$	769,30	CEL304	COMPOSIÇÃO
4.8.3	Luminária Arandela Meia-Lua, com 1 Lâmpada LED (fornecimento e instalação)	UN	4,00	87,97	20,34%	105,86	R\$	423,44	97605	SINAPI-C
4.8.4	Refletores de led -150 Watts -(minimo de 120 lm/w)	UN	36,00	153,01	20,34%	184,13	R\$	6.628,68	CEL506	COMPOSIÇÃO
4.9 Infraestrutura										
4.9.1	Eletrocalha Perfurada tipo U 50mm Chapa 20, incluso Tampa de Pressão Superior e Tala de Emenda (fornecimento e instalação)	M	525,38	70,91	20,34%	85,33	R\$	44.830,68	CEL103	COMPOSIÇÃO
4.9.2	Fixação de Eletrocalha com Ganchos, superior e inferior (fornecimento e instalação)	M	525,38	9,93	20,34%	11,95	R\$	6.278,29	91170	SINAPI-C
4.9.3	Mão-francesa em Aço (fornecimento e instalação)	UN	110,00	37,45	20,34%	45,07	R\$	4.957,70	100861	SINAPI-C
4.10	Barra Roscada (tirante) para Eletrocalha	UN	415,38	6,83	20,34%	8,22	R\$	3.414,42	CEL104	COMPOSIÇÃO
5 INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA							Σ R\$	4.543,70		
5.1 Entrada da Rede Lógica										
5.1.1	Caixa de Passagem 30x30x40, Fundo de Brita e Tampa (fornecimento e instalação)	UN	2,00	144,72	20,34%	174,16	R\$	348,32	97881	SINAPI-C
5.1.2	Eletroduto PEAD 2" (fornecimento, escavação, fita zebreada, assentamento e reaterro)	M	20,00	29,38	20,34%	35,36	R\$	707,20	CEL007	COMPOSIÇÃO
5.1.3	Eletroduto pvc rígido - 2"	M	8,00	28,05	20,34%	33,76	R\$	270,08	93009	SINAPI-C
5.2 Quadro de Distribuição										
11.2.1	Quadro de Distribuição para Comunicação 20x20x12cm (fornecimento e instalação)	UN	1,00	120,87	20,34%	145,45	R\$	145,45	100560	SINAPI-C
11.2.2	Quadro de Distribuição para Comunicação 40x40x12cm (fornecimento e instalação)	UN	1,00	206,09	20,34%	248,01	R\$	248,01	100561	SINAPI-C
5.3 Infraestrutura dos Pontos										
5.3.1	Infraestrutura dos Pontos (Eletrodutos 1" e Caixas 4"x2")	UN	26,00	90,28	20,34%	108,64	R\$	2.824,64	CEL200	COMPOSIÇÃO
6 INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL							Σ R\$	4.888,40		
6.1 Abrigos										
11.2.1	Abrigo de Gás (2-P45)	UN	1,00	2.103,69	20,34%	2.531,58	R\$	2.531,58	CPR111	COMPOSIÇÃO

6.2	Abrigos									
11.2.2	Ponto de Gás (Válvula, Registro e Tubo de Cobre 3/4")	UN	1,00	418,11	20,34%	503,15	R\$	503,15	CPR101	COMPOSIÇÃO
6.3	Aço Galvanizado									
6.4	Tubo aço 3/4"	M	3,00	39,34	20,34%	47,34	R\$	142,02	92688	SINAPI-C
6.5	Registros									
6.6	Registro Gaveta 3/4"	UN	15,00	94,82	20,34%	114,11	R\$	1.711,65	89987	SINAPI-C
7	ACESSÓRIOS DO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO					Σ	R\$	6.031,85		
7.1	Quadro de Equipamentos do E-SCI									
7.1.1	Quadro dos disjuntos trifásico 18 disjuntores (geral e bombeiros)	UN	1,00	552,74	20,34%	665,17	R\$	665,17	101878	SINAPI-C
7.2	Sinalização de Emergência									
7.2.1	Indicação de Saída (L20x H10)	UN	1,00	22,99	20,34%	27,67	R\$	27,67	MPR020	MERCADO
7.2.2	Indicação de Saída (L24x H12)	UN	2,00	22,99	20,34%	27,67	R\$	55,34	MPR020	MERCADO
7.2.3	Indicação de Saída (L1,00x H50)	UN	2,00	342,91	20,34%	412,66	R\$	825,32	MPR020.4	MERCADO
7.3	Iluminação de Emergência									
7.3.1	Bloco Autônomo de Iluminação de Emergência 02 Faróis 1.200 LM 28 LED's cada farol	UN	6,00	192,22	20,34%	231,32	R\$	1.387,92	CPR003	COMPOSIÇÃO
7.3.2	Bloco Autônomo de Iluminação de Emergência 30 LED's	UN	4,00	20,80	20,34%	25,03	R\$	100,12	97599	SINAPI-C
7.4	Extintores									
7.4.1	Extintor de Incêndio Portátil PQS 4kg	UN	3,00	230,60	20,34%	277,50	R\$	832,50	101908	SINAPI-C
7.5	Placas									
7.5.1	Placa Indicativa - Plano de Emergência	UN	3,00	20,00	20,34%	24,07	R\$	72,21	MPR008	MERCADO
7.5.2	Placa Indicativa - Lotação Máxima em PVC L40 x H25cm	UN	2,00	120,69	20,34%	145,24	R\$	290,48	CPR002	COMPOSIÇÃO
7.6	Barra Antipânico									
7.6.1	Barra Antipânico Simples (fornecimento e instalação)	UN	4,00	368,77	20,34%	443,78	R\$	1.775,12	CPR306	COMPOSIÇÃO
8	ACESSÓRIOS DE RENOVAÇÃO DE AR					Σ	R\$	74,38		
8.1	Grade de Ventilação (AVP) (fornecimento e instalação)	UN	2,00	30,90	20,34%	37,19	R\$	74,38	CPR120	COMPOSIÇÃO
							TOTAL:	R\$ 161.150,19		

Rio do Sul, 28 de janeiro de 2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%
				30 DIAS		60 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 4.978,80	3,09%	R\$ 2.489,40	50,00%	R\$ 2.489,40	50,00%
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA ENTRADA DE ENERGIA	R\$ 15.066,41	9,35%	R\$ 7.533,21	50,00%	R\$ 7.533,21	50,00%
3	QUADRO DE DISJUNTORES	R\$ 14.804,71	9,19%	R\$ 7.402,36	50,00%	R\$ 7.402,36	50,00%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS	R\$ 110.761,94	68,73%	R\$ 55.380,97	50,00%	R\$ 55.380,97	50,00%
5	INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA	R\$ 4.543,70	2,82%	R\$ 2.271,85	50,00%	R\$ 2.271,85	50,00%
6	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 4.888,40	3,03%	R\$ 2.444,20	50,00%	R\$ 2.444,20	50,00%
7	ACESSÓRIOS DO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 6.031,85	3,74%	R\$ 3.015,93	50,00%	R\$ 3.015,93	50,00%
8	ACESSÓRIOS DE RENOVAÇÃO DE AR	R\$ 74,38	0,05%	R\$ 37,19	50,00%	R\$ 37,19	50,00%
SUBTOTAL		R\$ 161.150,19	100,00%	R\$ 80.575,10	50,00%	R\$ 80.575,10	50,00%
TOTAL ACUMULADO				R\$ 80.575,10	50,00%	R\$ 161.150,19	100,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtem-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$BDI = 20,34\%$$

CONSIDERAÇÕES SOBRE ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Foi previsto como referência de impacto esperado para os itens associados à Administração Local no Objeto, o seguinte valor percentual inserido no Custo Direto Total do orçamento, conforme Acórdão 2622/2013 do TCU.

Tipo de Obra:

Construção de Edifícios

Logo, utilizou-se o seguinte percentual:

3,49%